



€ 85 500

## AUVERS LE HAMON

<https://partnerhabitat.com>

Maison de bourg à fort potentiel - À rénover -  
Emplacement central Découvrez cette authentique  
maison de village sur deux niveaux, pleine de  
cachet, idéalement située au coeur du bourg. Rez-  
de-chaussée lumineux et fonctionnel : - Belle salle à  
manger avec cheminée insert - Cuisine  
indépendante - Dégagement - Salle...

- 2 lits
- 1 de bain
- Maison
- vente
- En vente



## GRUNDFAKTEN

**Référence du bien:** A26.014

**Status:** En vente

**Salles de bain:** 1

**Surface du terrain:** 158 m<sup>2</sup>

**Bilan consommation énergie:** 13

**Bilan émission GES:** Non disponible

**Pourcentage Honoraires:** 9.62

**En copropriété:** NON

**DPEMin:** 2927

**Ville:** SABLE SUR SARTHE

**Type:** Maison

**Chambres:** 2

**Superficie:** 99 m<sup>2</sup>

**Consommation énergie:** F

**Emissions GES:** C

**Prix Hors Honoraires:** 78000

**Charges honoraires:** Acquéreur

**Syndic en Procédure:** NON

**DPEMax:** 3959

