



€ 66 000

## PROCHE SABLE

<https://partnerhabitat.com>

Axe SABLÉ - LAVAL, à 5 mn de la ville de SABLÉ  
Maison de bourg à rénover, plain pied, 74 m<sup>2</sup> hab, 3  
pièces principales. Chauffage central, préau fermé  
et chauffé. Grenier sur l'ensemble. Terrain clos de  
667 m<sup>2</sup> cadastré, abri de jardin et petit bassin.  
Garage.

- 1 lit
- Maison
- vente
- COMPROMIS
- 74 m<sup>2</sup>



## GRUNDFAKTEN

**Référence du bien:** A25.076

**Status:** COMPROMIS

**Superficie:** 74 m<sup>2</sup>

**Consommation énergie:** F

**Emissions GES:** F

**Prix Hors Honoraires:** 60000

**Charges honoraires:** Acquéreur

**Syndic en Procédure:** NON

**DPEMax:** 2950

**Type:** Maison

**Chambres:** 1

**Surface du terrain:** 667 m<sup>2</sup>

**Bilan consommation énergie:** 76

**Bilan émission GES:** Non disponible

**Pourcentage Honoraires:** 10.00

**En copropriété:** NON

**DPEMin:** 2130

**Ville:** SABLE SUR SARTHE

