



€ 514 500

## REGION DE MALICORNE

<https://partnerhabitat.com>

Au coeur de la campagne sarthoise, maison de caractère exceptionnelle au bord de rivière. Nichée au calme absolu, cette belle maison rénovée de 169 m2 s'ouvre sur un terrain de 1 hectare 88 ares 30 ca en bord de rivière, avec ponton privé. Vous profiterez d'une piscine couverte, chauffée et...

- 4 lits
- 1 de bain
- Maison
- vente
- En vente



## GRUNDFAKTEN

**Référence du bien:** A26.007

**Status:** En vente

**Salles de bain:** 1

**Surface du terrain:** 18830 m<sup>2</sup>

**Bilan consommation énergie:** 5

**Bilan émission GES:** Non disponible

**Pourcentage Honoraires:** 5.00

**En copropriété:** NON

**DPEMin:** 2110

**Ville:** LA FLECHE

**Type:** Maison

**Chambres:** 4

**Superficie:** 169 m<sup>2</sup>

**Consommation énergie:** C

**Emissions GES:** A

**Prix Hors Honoraires:** 490000

**Charges honoraires:** Acquéreur

**Syndic en Procédure:** NON

**DPEMax:** 2930

