



€ 115 800

## SABLE SUR SARTHE

<https://partnerhabitat.com>

Immeuble de 162 m<sup>2</sup> au coeur de la ville, proche des commerces et écoles - Fort potentiel locatif Il se compose, au rez-de-chaussée d'un local commercial et au 1er étage d'une habitation. Un cellier attenant et cave sous partie. L'ensemble, à réhabiliter, présente un véritable potentiel pour créer plusieurs logements à...

- 5 lits
- Maison
- vente
- En vente
- 162 m<sup>2</sup>



# GRUNDFAKTEN

**Référence du bien:** A26.071

**Status:** En vente

**Salles d'eau:** 1

**Surface du terrain:** 103 m²

**Bilan consommation énergie:** 47

**Bilan émission GES:** Non disponible

**Pourcentage Honoraires:** 7.22

**En copropriété:** NON

**DPEMin:** 2860

**Ville:** SABLE SUR SARTHE

**Type:** Maison

**Chambres:** 5

**Superficie:** 162 m²

**Consommation énergie:** E

**Emissions GES:** D

**Prix Hors Honoraires:** 108000

**Charges honoraires:** Acquéreur

**Syndic en Procédure:** NON

**DPEMax:** 3970

